



## Comité de pilotage « Diffusion des bonnes pratiques du développement durable »

**COPIL n° 3 – 29 septembre 2006**

### Relevé de décisions

**Présents :**

F Lefort, B Bessis DGUHC/QC  
F Faucheux DGUHC/PUCA  
MF Barbe-Barrailh DGUHC/MA  
Y Moch ADEME  
M Jay CSTB  
F Mauries DRE Aquitaine  
D Bureau, MR Gallard CETE Sud Ouest  
L Deleersnyder CETE Nord Picardie  
S Roumeas, B Fiole Certu

**Absents excusés :**

M Rousset DRAST  
M Weckstein CSTB  
P Herant ADEME  
G Chautard Association HQE  
H Harduin DRE Aquitaine  
R Bonnenfant DGUHC/MAD

**Rédacteur :** Bernard Fiole, Certu

**Réf :** - liste des opérations

- cahier des charges pour la réalisation d'un document de communication sur  
« le développement durable appliqué au bâtiment »
- planning actualisé

## Relevé de décisions

### - **Point 0 - Rappel des travaux menés depuis le dernier copil du 27/01/2006**

Les groupes techniques thématiques et le comité technique transversal – CTT (lieu de synthèse des différents travaux) se sont réunis plusieurs fois afin de monter la formation des évaluateurs tests qui a eu lieu les 19 et 20 avril.

Un CTT s'est tenu le 19/06 pour un premier retour de cette formation appliquée aux opérations tests

Un autre CTT a eu lieu le 21/09 pour faire le bilan des opérations tests

Parallèlement, compte tenu des difficultés à faire remonter des opérations des DRE, une relance a été faite en mai, ce qui explique que le présent copil initialement fixé en juin ait été repoussé.

### - **Point 1 - Présentation des documents de restitution et retour des opérations tests**

#### Documents de restitution

Après présentation des deux documents de restitution (analyse préliminaire et approfondissement) le débat a permis d'arrêter les dispositions suivantes :

##### *a) durée des analyses*

La durée moyenne des analyses en régime de croisière est confirmée à **5 jours** pour une analyse moyenne, en gardant la possibilité de réserver quelques jours exceptionnels pour des opérations particulières.

##### *b) relecture*

Les tests montrent que les contenus demandés aux évaluateurs aujourd'hui conviennent.

En revanche pour assurer une cohérence, il est décidé d'assurer la relecture des documents de restitution au niveau central par le CTT élargi à l'ADEME et à l'association HQE (si elle en est d'accord).

#### Bilan phase test

Un retour des opérations tests a pu être effectué ce 21/09, après achèvement de la campagne expérimentale : les analyses préliminaires ont pu être menées partout sauf sur 2 CETE; trois approfondissements ont été réalisés. La capitalisation concerne tout le panel.

La grille de questionnement mise au point par le CTT a bien été utilisée. Elle demande nécessairement une appropriation par les évaluateurs qui ont créé leur propre trame d'entretien. Tous ces outils méritent d'être partagés. C'est pourquoi, il est décidé de maintenir la compétence du réseau des évaluateurs : il apparaît qu'une réunion annuelle du réseau devrait le permettre.

Cette capitalisation des savoir faire sera également utile pour des actions comme celle concernant la qualification du réseau Équipement sur la conduite d'opération durable.

### - **Point 2 – Choix des opérations**

### . Retour DRE

Après relance des DRE en mai, aujourd'hui ce sont 70 opérations qui sont remontées, dont 30 avec fiches d'identification.

Ce nombre semble faible au regard du chiffre envisagé au lancement (2 à 300).

Le PUCA dispose d'un recensement 2005 sur les opérations HQE; l'ADEME propose de mobiliser ses centres de ressources régionaux. Concernant l'outre-mer, il est signalé que La Réunion a lancé une opération HQE avec la grille RST02.

### . Critères de choix

Le CTT propose de retenir les critères suivants pour sélectionner les opérations :

- 60% logements individuels et collectifs
- 40% autres
- public et privé
- caractère de reproductibilité
- nombre réduit d'opérations d'un type donné
- couvrir les 5 volets retenus comme couvrant le champ du DD appliqué au bâtiment.
- couvrir les 8 CETE
- choix d'un des partenaires BPDD.

Aujourd'hui, compte tenu du nombre restreint d'opérations remontées il est décidé de lancer une première campagne, forcément réduite, pour assurer la continuité de l'action et de la mobilisation des équipes.

Ainsi, le CTT proposera avant la mi-novembre une liste d'opérations dans la logique des critères généraux, sur la base de 2 + 1 (réserve) opérations par CETE.

Chaque membre du COPIL sera saisi par mel et validera par retour et en tout état de cause avant fin octobre.

Lancement de la campagne : fin novembre

De novembre à janvier 2007 : 1° campagne

Fin janvier 2007 : choix de nouvelles opérations et lancement de la 2° campagne

### - **Point 3 - Stratégie de communication**

Un première communication sur l'opération BPDD, les acquis de la formation et les opérations tests apparaît nécessaire à très court terme (fin 2006, début 2007).

Un accord unanime est donné pour restituer les acquis des phases réalisés.

Ainsi sont actées :

–la réalisation d'une plaquette papier 4 pages mettant en valeur le concept DD appliqué au bâtiment avec une cible large des maîtres d'ouvrage et des réseaux professionnels (prestation à inclure si possible dans la commande actuellement en cours par le PUCA – voir cahier des charges commenté en séance).

–la réalisation d'un ouvrage complet déclinant la plaquette avec tout le contenu technique qui sera téléchargeable sur sites à destination de la maîtrise d'ouvrage technique (commande en cours – voir cahier des charges commenté en séance).

Pour ces 2 publications, il est décidé de faire appel à un prestataire privé pour aider à écrire dans un langage structuré et compréhensible par nos cibles, les acquis durant les phases de montage et de formation des équipes.

–la mise en ligne des opérations tests et de leur bilan

Il reste à traiter l'hébergement du site qui rassemblera l'ensemble des informations BPDD, destinées à être diffusées au grand public professionnel, étant entendu que chaque partenaire pourra mettre le lien du site hébergeur.

A ce titre F Lefort contactera le ministère en charge du logement, autant concerné (voire plus) que le ministère de l'Équipement.

## Suites

–mi -novembre: envoi par CTT d'une 1<sup>o</sup> liste d'opérations

–fin novembre : retour validation COPIL par mel

–début décembre : lancement via CTT de la 1<sup>o</sup> campagne

–fin janvier : fin de la 1<sup>o</sup> campagne et choix de 2<sup>o</sup> série d'opérations

–février : lancement de la 2<sup>o</sup> campagne

### **Prochain COPIL**

**jeudi 25 janvier 2007 10h à 13h en visioconférence**

–choix des opérations 2<sup>o</sup> campagne

–validation des premiers outils de communication (plaquette et ouvrage complet)